

# ÅRSREDOVISNING

för

**Stiftelsen Antroposofins Hus**

Org.nr. 815600-8107

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

A.K.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Främjande av ändamålet

Stiftelsen har till ändamål att utan vinstsyfte tillhandahålla lokaler för Antroposofiska Sällskapet i Sverige vad avser dess verksamhet att bedriva och understödja undervisning och forskning inom antroposofi och olika områden för tillämpad antroposofi såsom waldorfpedagogik, biologisk dynamisk odling, medicin, socialvetenskap, läkepedagogik, arkitektur, eurytmi, musikaliska, dramatiska och andra konstarter. Härvid ska även beaktas de behov som Rudolf Steinerseminariet med sin nordiska inriktning kan ha för undervisning.

Stiftelsen har uppfyllt sitt ändamål under året genom att tillhandahålla lokaler i Kulturhuset i Ytterjärna samt i stiftelsen kulturcentrum i Järnas lokaler för ovan angivna ändamål.

Stiftelsen har inte erhållit några gåvor eller bidrag under verksamhetsåret.

Stiftelsen har sitt säte i Järna, Södertälje kommun

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2020  | 2019  | 2018  | 2017  |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 1 684 | 2 901 | 2 555 | 2 616 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 813 | -884  | 553   | -134  |
| Soliditet (%)                     | 86    | -257  | -128  | -187  |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Beträffande stiftelsens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stiftelsen Antroposofins Hus

Org.nr. 815600-8107

## RESULTATRÄKNING

|                                                        | Not | 2020-01-01<br>2020-12-31 | 2019-01-01<br>2019-12-31 |
|--------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Stiftelsens intäkter</b>                            |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                        | 2   | 1 684 315                | 2 901 288                |
| Övriga rörelseintäkter                                 |     | <u>6 900 944</u>         | <u>0</u>                 |
| <b>Summa stiftelsens intäkter</b>                      |     | <b>8 585 259</b>         | <b>2 901 288</b>         |
| <br><b>Stiftelsens kostnader</b>                       | 3   |                          |                          |
| Drift- och underhållskostnader                         |     | -1 687 642               | -2 482 871               |
| Övriga externa kostnader                               |     | -914 583                 | -1 052 349               |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar      |     | 0                        | -29 227                  |
| Övriga rörelsekostnader                                |     | <u>-65 267</u>           | <u>0</u>                 |
| <b>Summa stiftelsens kostnader</b>                     |     | <b>-2 667 492</b>        | <b>-3 564 447</b>        |
| <br><b>Rörelseresultat</b>                             |     | <b>5 917 767</b>         | <b>-663 159</b>          |
| <br><b>Finansiella poster</b>                          |     |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |     | 5 829                    | 0                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |     | <u>-110 638</u>          | <u>-221 061</u>          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |     | <b>-104 809</b>          | <b>-221 061</b>          |
| <br><b>Resultat efter finansiella poster</b>           |     | <b>5 812 958</b>         | <b>-884 220</b>          |
| <br><b>Resultat före skatt</b>                         |     | <b>5 812 958</b>         | <b>-884 220</b>          |
| <br>Skatt på årets resultat                            |     | 0                        | 0                        |
| <br><b>Årets resultat</b>                              |     | <b><u>5 812 958</u></b>  | <b><u>-884 220</u></b>   |



## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

|                                               |   |          |                |
|-----------------------------------------------|---|----------|----------------|
| Byggnader och mark                            | 4 | 0        | 0              |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 5 | 0        | 164 323        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>0</b> | <b>164 323</b> |

##### Finansiella anläggningstillgångar

|                                                |   |                |                |
|------------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 6 | 315 459        | 315 459        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>315 459</b> | <b>315 459</b> |

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> |  | <b>315 459</b> | <b>479 782</b> |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

|                                              |  |                |                |
|----------------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Övriga fordringar                            |  | 71 984         | 198 060        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 217 895        | 212 184        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>289 879</b> | <b>410 244</b> |

##### Kassa och bank

|                             |  |                  |                |
|-----------------------------|--|------------------|----------------|
| Kassa och bank              |  | 1 085 916        | 806 034        |
| <b>Summa kassa och bank</b> |  | <b>1 085 916</b> | <b>806 034</b> |

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>1 375 795</b> | <b>1 216 278</b> |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>1 691 254</b> | <b>1 696 060</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

## BALANSRÄKNING

Not

2020-12-31

2019-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets början

20 000

20 000

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut

20 000

20 000

##### Fritt eget kapital

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början

-4 381 641

-3 497 421

Årets resultat

5 812 958

-884 220

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut

1 431 317

-4 381 641

Summa eget kapital

1 451 317

-4 361 641

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

5 353 054

Summa långfristiga skulder

0

5 353 054

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

128 747

462 322

Övriga skulder

76 986

108 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 204

134 325

Summa kortfristiga skulder

239 937

704 647

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 691 254

1 696 060

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

| Not 2 Nettoomsättning            | 2020             | 2019             |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Hysesintäkter                    | 512 000          | 886 396          |
| Vidarefakturerade värmekostnader | 1 448 937        | 908 405          |
| Försäkringsbonus                 | -276 622         | 1 106 487        |
|                                  | <u>1 684 315</u> | <u>2 901 288</u> |

### Not 3 Medelantal anställda

Stiftelsen har inte haft några anställda under året, ej heller föregående år.

### Noter till balansräkningen

| Not 4 Byggnader och mark                                       | 2020-12-31  | 2019-12-31         |
|----------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                                    | 48 958 929  | 48 958 929         |
| Försäljningar                                                  | -48 958 929 | 0                  |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden                       | <u>0</u>    | <u>48 958 929</u>  |
| Ingående ackumulerade avskrivningar motsvarande erhållna gåvor | -47 075 891 | -47 075 891        |
| Ingående ackumulerade avskrivningar                            | -1 883 038  | -1 883 038         |
| Försäljning                                                    | 48 958 929  | 0                  |
| Utgående ackumulerade avskrivningar                            | <u>0</u>    | <u>-48 958 929</u> |
| Utgående redovisat värde                                       | <u>0</u>    | <u>0</u>           |

| Not 5 Inventarier, verktyg och installationer                  | 2020-12-31 | 2019-12-31        |
|----------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                                    | 2 049 835  | 2 024 045         |
| Inköp                                                          | 0          | 25 790            |
| Försäljningar                                                  | -2 049 835 | 0                 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden                       | <u>0</u>   | <u>2 049 835</u>  |
| Ingående ackumulerade avskrivningar motsvarande erhållna gåvor | -1 381 211 | -1 381 211        |
| Ingående ackumulerade avskrivningar                            | -504 301   | -475 074          |
| Försäljning                                                    | 1 885 512  | 0                 |
| Årets avskrivningar                                            | 0          | -29 227           |
| Utgående ackumulerade avskrivningar                            | <u>0</u>   | <u>-1 885 512</u> |
| Utgående redovisat värde                                       | <u>0</u>   | <u>164 323</u>    |



# Stiftelsen Antroposofins Hus

Org.nr. 815600-8107

## NOTER

| Not 6 | Andra långfristiga värdepappersinnehav    | 2020-12-31 | 2019-12-31 |
|-------|-------------------------------------------|------------|------------|
|       | Medlemsinsats Ekobanken Medlemsbank       | 254 459    | 254 459    |
|       | Andelar i Frötallen AB (org. 556508-5817) | 61 000     | 61 000     |
|       | Utgående redovisat värde                  | 315 459    | 315 459    |

Stiftelsen innehar 6,1% av aktierna och rösterna i Frötallen AB.

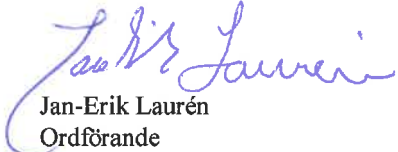
## Övriga noter

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Järna 2021-06-18

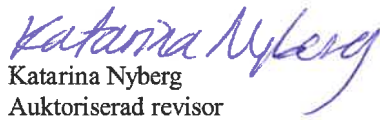
  
Jan-Erik Laurén  
Ordförande

  
Anders Kumlander

  
Anna Hallström

  
Dick Tibbling

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 juni 2021.

  
Katarina Nyberg  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till styrelsen i Stiftelsen Antroposofins Hus**

Org.nr 815600-8107

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stiftelsen Antroposofins Hus för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

### Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet

som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.





## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stiftelsen Antroposofins Hus för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförförordnandet eller årsredovisningslagen.

### Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförförordnandet.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller

- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande.

Stockholm 2021-06-23

Katarina Nyberg  
Auktoriserad revisor